

საქართველოს მთავარი საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვემდებრების
დანესახლება – საგანგეო
სიმართვების მართვის სამსახური



MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE



MIA 4 20 00649422



11/03/2020

შპს "საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA"-ს
დირექტორს ია ერაძეს

მის: ქ. თბილისი, რუსთავის გზატკეცილი N 18-22,
ტელ: 599-97-57-72

ქალბატონო ია,

თქვენი, მიმდინარე წლის 27 თებერვლის N042 განცხადების (სამსახურში რეგისტრაციის თარიღი 02.03.2020 წ. N 558131) საფუძველზე, შსს სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის ზედამხედველობის დეპარტამენტის პრევენციისა და რეაგირების სამმართველოს ინპექტორების მიერ ჩატარებული იქნა ქ. თბილისში, რუსთავის გზატკეცილი N18-22-ში მდებარე, შპს "საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA"-ს (ს/კ 406037550) 3 სართულიანი შენობის სახანძრო-ტექიკური შემოწმება (გამოკვლევა).

2020 წლის 11 მარტის N 11 სახანძრო-ტექნიკური შემოწმების (გამოკვლევის) აქტის შესაბამისად დადგინდა, რომ შპს "საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA"-ს (3 სართულიანი შენობა) ხანძარსაწინააღმდეგო მდგომარეობა შეესაბამება სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების მარეგულირებელ ნორმებს.

დანართი: "3" (სამი) ფურცლად - სახანძრო-ტექნიკური შემოწმების აქტი N11.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /
ზედამხედველობის დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
ვარშანიძე როინ

სახელმწიფო სახანძრო ზედამხედველობა
სახანძრო-ტექნიკური შემოწმების და გამოკვლევის

აქტი № 11

ქ. თბილისი

"11" მარტი 2020 წ.

შსს სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება - საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის ზედამხედველობის დეპარტამენტის პრევენციისა და რეაგირების სამმართველოს უფროსმა ინსპექტორმა შალვა პაპაშვილმა და უმცროსმა ინსპექტორმა ეკატერინე პაპავაშ

შპს „საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA“-ს დირექტორთან ია ერამესთან - ერთად

2020 წლის 10 მარტს ჩავატარეთ ქ. თბილისში, რუსთავის გზატკეცილი N18-22 -ში მდებარე, შპს „საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA“-ს (ს/ნ 406037550) შენობა-ნაგებობის სახანძრო-ტექნიკური შემოწმება (გამოკვლევა).

ჩატარებული სახანძრო-ტექნიკური შემოწმების (გამოკვლევის) შედეგების შეფასების საფუძველზე შევადგინეთ ობიექტის სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვის საერთო მდგომარეობის შეფასების წინამდებარე აქტი:

**ობიექტზე სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვის
საერთო მდგომარეობის შეფასება**

1. შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული და დაგეგმარების გადაწყვეტილებათა შეფასება.

შპს „საქართველოს ბიზნესის აკადემია - SBA“ განთავსებულია კაპიტალურ შენობაში, რომელიც შედგება 3 მიწისზედა სართულისაგან. კონსტრუქციული დაგეგმარების მიხედვით შენობა წარმოადგენს ცეცხლმედეგობის მქონე კონსტრუქციას, რაც აკმაყოფილებს სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-2 მუხლის მე-3 პუნქტი.

2. შენობის საევაკუაციო გზები და გასასვლელები.

შენობა-ნაგებობას პირველი სართულიდან გააჩნია 4 საევაკუაციო გასასვლელი, რომელიც გადის (მიემართება) უშუალოდ გარეთ, აგრეთვე შენობის მე-2 სართულს გააჩნია 3 საევაკუაციო გასასვლელი (კიბის უჯრედი).

- საევაკუაციო გზებზე მოწყობილი კარების გაღება გათვალისწინებულია შენობიდან გასვლის მიმართულებით;
- საევაკუაციო გზებზე მოწყობილია „საევაკუაციო გზის და გასასვლელის“ მიმართულების მაჩვენებელი მანათობელი ნიშნები;
- საევაკუაციო გზებზე დამონტაჟებულია ავარიული განათება.

საევაკუაციო გზების და გასასვლელების მდგომარეობა და რაოდენობა შეესაბამება სახანძრო უსაფრთხოების მარეგულირებელი ნორმების მოთხოვნებს.

საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-8 მუხლი.

3. შენობის ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგება.

ტექნიკური რეგულირების დოკუმენტების მოთხოვნების შესაბამისად ობიექტს არ ესაჭირობა შიდა ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების სისტემის მოწყობა.

საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-13 მუხლის პირველი პუნქტი.

4. შენობის ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური სისტემების და კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემების მდგომარეობის შეფასება.

ტექნიკური რეგულირების დოკუმენტების მოთხოვნების შესაბამისად ობიექტს არ ესაჭირობა ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური სისტემის და კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის მოწყობა.

საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-10 და მე-11 მუხლი.

5. სახანძრო სიგნალიზაციის, ხანძრის დროს ადამიანთა მაუწყებლობის და ევაკუაციის მართვის სისტემების აგრეთვე სახანძრო ინვენტარის მდგომარეობის შეფასება.

- ობიექტზე დამონტაჟებულია სახანძრო სიგნალიზაცია ზონალური ტიპის, სახანძრო სიგნალიზაციის მართვის მიმღებ-მაკონტროლებელი პულტი განთავსებულია ოცდაოთხსაათიანი მეთვალყურეობის ქვეშ (ოთახში) სადაც გამოკრულია ინსტრუქცია ხანძრის შესახებ სიგნალის მიღების და მორიგე პერსონალის მოქმედებების აღწერას ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის მართვის განსახორციელებლად, აღნიშნული ოთახი აღჭურვილია ხმამაღლა მოლაპარაკე კავშირის მოწყობილობით და 3 ცალი ელექტრო ფარნით, რაც აკმაყოფილებს სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს;
- ობიექტზე მოწყობილია ხანძრის დროს ადამიანთა მაუწყებლობის და ევაკუაციის მართვის სისტემები, რაც აკმაყოფილებს სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს;
- შენობისთვის შემუშავებულია და თვალსაჩინო ადგილებში გამოკრული ხანძრის დროს ადამიანთა ევაკუაციის გეგმები.
- შენობა დაკომპლექტებულია საჭირო რაოდენობის ხანძრის ჩაქრობის პირველადი საშუალებებით (ცეცხლმაქრებით).

საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-5 მუხლის მე-7 პუნქტი, მე-7 მუხლის მე-3 პუნქტი, მე-8 მუხლის პირველი პუნქტი, მე-9 მუხლის მე-4 პუნქტი და მე-11 მუხლის პირველი, მე-3 და მე-8 პუნქტები.

6. ელექტრო მოწყობილობების და ელექტროენერგეტიკულის მდგომარეობის შეფასება.
- ობიექტის ელექტრო მოწყობილობების და ელექტროენერგეტიკულის ზოგადი მდგომარეობა შეესაბამება „ელექტროდანადგარების მოწყობის წესების“ მოთხოვნებს.
- საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-9 მუხლის პირველი პუნქტი.
7. შენობაში სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის მოთხოვნების შესრულების ანალიზი და შეფასება.
- ობიექტის თანამშრომლებთან ჩატარებულია სახანძრო უსაფრთხოების წესების სწავლება ხანძარსაწინააღმდეგო ინსტრუქტაჟის გავლის გზით;
 - ობიექტისათვის შემუშავებულია ხანძრის პირობებში ევაკუაციის უზრუნველყოფისათვის პერსონალის მოქმედებების ინსტრუქციები, აგრეთვე ობიექტზე ტარდება ხანძრის დროს პერსონალის მოქმედებების გავარჯიშება შენობის ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების გამართული მუშაობის შემოწმების პარალელურად;
 - შენობის სხვენის ხის კონსტრუქციები დამუშავებულია შესაბამისი ცეცხლმედეგობის ზღვარის მქონე სპეციალური ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით;
 - შენობაში ხანძრის ჩაქრობის პირველადი საშუალებების განთავსების ადგილას და საევაკუაციო გასასვლელებთან გამოკრულია ერთიანი სატელეფონო ნომერი „112“.

საფუძველი: სახანძრო უსაფრთხოების წესებისა და პირობების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 23 ივლისის N370 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის მე-2 მუხლის მე-3 პუნქტი, მე-5 მუხლის მე-2, მე-5, მე-6 და მე-8 პუნქტები.

შპს „საქართველოს ბიზნეს აკადემია - SBA“ - ს შენობა-ნაგებობა შეესაბამება სახანძრო უსაფრთხოების დადგენილ მოთხოვნებს.

ხელმოწერა: _____ შ. პაპოშვილი

ხელმოწერა: _____ ე. პაპავა